

HOTĂRÂREA nr.33
din 26-iulie - 2023

**privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a unui imobil - teren
înscris în C.F. nr. 50746 a localitatii Ploscuteni, proprietatea Comunei Ploscuteni,
judetul Vrancea**

- Consiliul Local al comunei Ploscuteni, întrunit în ședință ordinară, având în vedere;
- Proiectul de hotărâre inițiat de domnul Solomon Ștefan, primarul comunei Ploscuteni, precum și referatul de aprobare privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a unui imobil - teren înscris în C.F. nr. 50746 a localitatii Ploscuteni, proprietatea comunei Ploscuteni ;
 - raportul compartimentului de specialitate privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a unui imobil - teren înscris în C.F. nr. 50746 a localitatii Ploscuteni, proprietatea Comunei Ploscuteni ;
 - avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Ploscuteni ;
 - art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;
 - art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
 - art. 29, alin. 1 și alin. 5 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
 - art. 6, alin. 1 și alin. 6, lit. c, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
 - art. 87, alin. 5, art. 354 și art. 355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;
 - art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul : art. 129, alin. (2), lit. d, alin. (7) lit. b, alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului – teren intravilan curți-construcții în suprafața de 3550 mp, situată în sat Ploscuteni, comuna Ploscuteni, județul Vrancea, T.27, p. 861, având nr. cadastral 50746, înscris în C.F. nr. 50746 a localitatii Ploscuteni, aflat în proprietatea publică a Comunei Ploscuteni, în două loturi distincte, conform Referatului de admitere nr. 7479 din 06.03.2023 emis de OCPI Vrancea – BCPI Adjud și a Documentației tehnice cadastrale de publicitate imobiliară întocmită de ing. topograf Rusu Neculai, anexă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

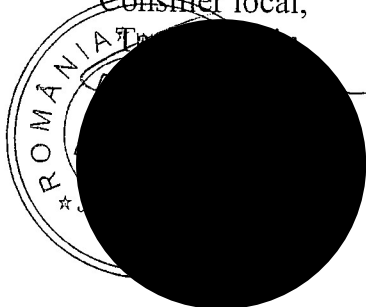
- Lotul 1 – suprafața de 3.246 mp, teren intravilan curti-construcții situată în sat Ploscuteni, comuna Ploscuteni, județul Vrancea, T.27, p. 861, având nr cadastral 51393;

- Lotul 2 – suprafața de 304 mp, teren intravilan curti-construcții situată în sat Ploscuteni, comuna Ploscuteni, județul Vrancea, T.27, p. 861, având nr cadastral 51394.

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Ploscuteni, dl. Solomon Stefan, în vederea reprezentării Comunei Ploscuteni și a Consiliului Local al Comunei Ploscuteni, în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea, pentru încheierea actului de dezmembrare, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării terenului aparținând domeniului public al Comunei Ploscuteni, după cum a fost menționat la art.1.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de primarul comunei Ploscuteni și salariații compartimentului de specialitate, urmând a fi comunicate celor în drept, în termenul prevăzut de lege, de secretarul general comunei Ploscuteni, județul Vrancea.

Președinte de ședință,
Consilier local,



Contrasignatură,
Secretar general, T,
R

