

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
COMUNA PLOSCUTENI
- PRIMAR-

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE
Nr. 23 din 23.05.2023

privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a unui imobil - teren înscris în C.F. nr. 50746 a localitatii Ploscuteni, proprietatea Comunei Ploscuteni, județul Vrancea

PRIMARUL COMUNEI PLOSCUȚENI, JUDETUL VRANCEA,
avand in vedere:

- raportul compartimentului de specialitate privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a unui imobil - teren înscris în C.F. nr. 50746 a localitatii Ploscuteni, proprietatea Comunei Ploscuteni ;
- art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul si publicitatea imobiliara, republicată, modificată si completată;
- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 29, alin. 1 și alin. 5 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art. 6, alin. 1 și alin. 6, lit. c, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- art. 87, alin. 5, art. 354 și art. 355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ ;
- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat , cu modificările și completările ulterioare;
- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) și alin. (4), art. 44, art. 81, alin. (1) și alin. (2), art. 57 și ale art. 82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată 2, cu modificările și completările ulterioare
- art. 129, alin. (2), lit. d, alin. (7) lit. b, alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrati ;

PROIECT DE HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului – teren intravilan curti-constructii in suprafata de 3550 mp, situata în sat Ploscuteni, comuna Ploscuteni, judetul Vrancea, T.27, p. 861, avand nr cadastral 50746, înscris în C.F. nr. 50746 a localitatii Ploscuteni, aflat în proprietatea publica a Comunei Ploscuteni, în două loturi distincte, conform Referatului de admitere nr. 7479 din 06.03.2023 emis de OCPI Vrancea – BCPI Adjud și a Documentației tehnice cadastrale de publicitate imobiliară întocmită de ing. topograf Rusu Neculai, anexă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lotul 1 – suprafața de 3.246 mp, teren intravilan curti-construcții situată în sat Ploscuteni, comuna Ploscuteni, județul Vrancea, T.27, p. 861, având nr cadastral 51393;

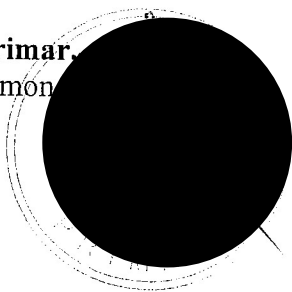
- Lotul 2 – suprafața de 304 mp, teren intravilan curti-construcții situată în sat Ploscuteni, comuna Ploscuteni, județul Vrancea, T.27, p. 861, având nr cadastral 51394.

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Ploscuteni, dnl Solomon Stefan, în vederea reprezentării Comunei Ploscuteni și a Consiliului Local al Comunei Ploscuteni, în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea, pentru încheierea actului de dezmembrare, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării terenului aparținând domeniului public al Comunei Ploscuteni, după cum a fost menționat la art.1.

Art. 3. Secretarul general al comunei Ploscuteni va asigura comunicarea hotărârii autorităților publice și persoanelor juridice interesate, precum și publicarea pe site-ul Consiliului local Ploscuteni.

Initiator

Primar,
Solomon



AVIZAT pt. Legalitate

Secretar General UAT,
a

