



HOTĂRÂREA nr. 46
din 14.12.2023

privind aprobarea documentatiei de apartamentare a imobilului cu nr. cadastral 51393-C1, înscris în C.F. nr. 51393 a localitatii Ploscuteni, proprietatea Comunei Ploscuteni, județul Vrancea

- Consiliul Local al comunei Ploscuteni, întrunit în ședință ordinară, având în vedere;
- Proiectul de hotărâre inițiat de domnul Solomon Ștefan, primarul comunei Ploscuteni, precum și referatul de aprobare privind aprobarea documentatiei de apartamentare a imobilului cu nr. cadastral 51393-C1, înscris în C.F. nr. 51393 a localitatii Ploscuteni, proprietatea Comunei Ploscuteni, județul Vrancea;
 - raportul compartimentului de specialitate privind aprobarea documentatiei de apartamentare a imobilului cu nr. cadastral 51393-C1, înscris în C.F. nr. 51393 a localitatii Ploscuteni, proprietatea Comunei Ploscuteni, județul Vrancea;
 - avizul consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Ploscuteni;
 - art. 25, alin. (2) și art. 26, alin. (8) din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;
 - art. 138 și art. 140, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
 - art. 87, alin. 5, art. 354 și art. 355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;
 - art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul :** art. 129, alin. (2), lit. d, alin. (7) lit. b, alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin. (1), lit. a, art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,;

HOTĂRĂȘTE :

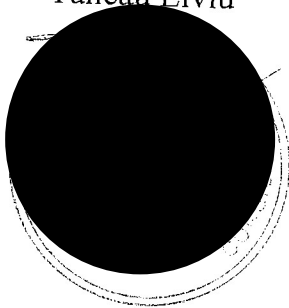
Art. 1. Se aprobă documentația de apartamentare a imobilului cu nr. cadastral 51393-C1, înscris în C.F. nr. 51393 a localitatii Ploscuteni, aflat în proprietatea publică a Comunei Ploscuteni, în trei loturi distincte, conform Referatului de admitere nr. 26491 din 08.11.2023 emis de OCPI Vrancea – BCPI Adjud și a Documentației tehnice cadastrale de publicitate imobiliară întocmită de ing. topograf Tatarus Alin-Liviu, anexă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lotul 1 – apartament 1 (Sala Sport), cu suprafața utilă de 207,2 mp, cu suprafața construită de 254 mp, având nr cadastral 51393-C1-U1;
- Lotul 2 – apartament 2 (Post Politie), cu suprafața utilă de 97,4 mp, cu suprafața construită de 123 mp, având nr cadastral 51393-C1-U2;
- Lotul 3 – apartament 3 (Cabinet Medical), cu suprafața utilă de 62,8 mp, cu suprafața construită de 79 mp, având nr cadastral 51393-C1-U3.

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Ploscuteni, dl. Solomon Stefan, în vederea reprezentării Comunei Ploscuteni și a Consiliului Local al Comunei Ploscuteni, în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea, pentru încheierea actului de dezmembrare (apartamentare), semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea apartamentării imobilului aparținând domeniului public al Comunei Ploscuteni, după cum a fost menționat la art.1.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi adusa la îndeplinire de primarul comunei Ploscuteni și salariații compartimentului de specialitate, urmând a fi comunicate celor în drept, în termenul prevăzut de lege, de secretarul general comunei Ploscuteni, județul Vrancea.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Tancău Liviu



Contrasemnează,
Secretar general UAT,
Radeș Constantin

