



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA PLOSCUȚENI
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂREA nr. 13
din 28 – martie - 2024

privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a unui imobil - teren înscris în C.F. nr. 51449 a localitatii Ploscuteni, proprietatea Comunei Ploscuteni

Consiliul Local al comunei Ploscuteni, întrunit în ședință ordinară,
avand in vedere:

- proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a unui imobil - teren înscris în C.F. nr. 51449 a localitatii Ploscuteni, proprietatea Comunei Ploscuteni precum și referatul de aprobare al acestui proiect ;
- raportul compartimentului de specialitate privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a unui imobil - teren înscris în C.F. nr. 51449 a localitatii Ploscuteni, proprietatea Comunei Ploscuteni;
- art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul si publicitatea imobiliară, republicată, modificată si completată;
- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 87, alin. 5, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;
- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) și alin. (4), art. 44, art. 81, alin. (1) și alin. (2), art. 57 și ale art. 82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată 2, cu modificările și completările ulterioare
- art. 129, alin. (2), lit. d, alin. (7) lit. b, alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ – cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren extravilan neproductiv în suprafata de 75528 mp, situata în comuna Ploscuteni, judetul Vrancea, T. 110, p. 435, avand nr cadastral 51449, înscris în C.F. nr. 51449 a localitatii Ploscuteni, aflat în proprietatea publica a Comunei Ploscuteni, în două loturi distincte, conform Referatului de admitere nr. 4023 din 28.02.2024 emis de OCPI Vrancea – BCPI Adjud și a Documentației tehnice cadastrale de publicitate imobiliară întocmită de ing. topograf Tatarus Alin-Liviu, anexă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- **Lotul 1 – suprafața de 65.163 mp, teren extravilan neproductiv, situata in comuna Ploscuteni, judetul Vrancea, T. 110, p. 435, avand nr cadastral 51552 ;**
- **Lotul 2 – suprafața de 10.365 mp, teren extravilan neproductiv, situata în comuna Ploscuteni, judetul Vrancea, T. 110, p. 435, avand nr cadastral 51553.**

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Ploscuteni, d-nul Solomon Stefan, în vederea reprezentării Comunei Ploscuteni și a Consiliului Local al Comunei Ploscuteni, în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea, pentru încheierea actului de dezmembrare, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării terenului aparținând domeniului public al Comunei Ploscuteni, după cum a fost menționat la art.1.

Art. 3. Secretarul general al comunei Ploscuțeni va asigura comunicarea hotărârii autorităților publice și persoanelor juridice interesate, precum și publicarea pe site-ul Consiliului local Ploscuțeni.

Președinte de ședință,
Consilier local



Cont
Se
R

