

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
COMUNA PLOSCUTENI
- PRIMAR-

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

Nr. 12 din 22- martie-2024

privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a unui imobil - teren înscris în C.F. nr. 51449 a localitatii Ploscuteni, proprietatea Comunei Ploscuteni

PRIMARUL COMUNEI PLOSCUTENI, JUDETUL VRANCEA,

avand in vedere:

- raportul compartimentului de specialitate privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a unui imobil - teren înscris în C.F. nr. 51449 a localitatii Ploscuteni, proprietatea Comunei Ploscuteni;

- art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul si publicitatea imobiliară, republicată, modificată si completată;

- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- art. 87, alin. 5, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;

- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) și alin. (4), art. 44, art. 81, alin. (1) și alin. (2), art. 57 și ale art. 82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată 2, cu modificările și completările ulterioare

- art. 129, alin. (2), lit. d, alin. (7) lit. b, alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ – cu modificările și completările ulterioare, emite

PROIECT DE HOTĂRÂRE:

Art. 1. Aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului – teren extravilan neproductiv în suprafața de 75528 mp, situată în comuna Ploscuteni, județul Vrancea, T. 110, p. 435, având nr cadastral 51449, înscris în C.F. nr. 51449 a localitatii Ploscuteni, aflat în proprietatea publică a Comunei Ploscuteni, în două loturi distincte, conform Referatului de admitere nr. 4023 din 28.02.2024 emis de OCPI Vrancea – BCPI Adjud și a Documentației tehnice cadastrale de publicitate imobiliară întocmită de ing. topograf Tatarus Alin-Liviu, anexă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- **Lotul 1 – suprafața de 65.163 mp, teren extravilan neproductiv, situată în comuna Ploscuteni, județul Vrancea, T. 110, p. 435, având nr cadastral 51552 ;**

- **Lotul 2 – suprafața de 10.365 mp, teren extravilan neproductiv, situată în comuna Ploscuteni, județul Vrancea, T. 110, p. 435, având nr cadastral 51553.**

Art. 2. Împuternicirea primarului comunei Ploscuteni, d-nul Solomon Stefan, în vederea reprezentării Comunei Ploscuteni și a Consiliului Local al Comunei Ploscuteni, în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea, pentru încheierea actului de dezmembrare, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării terenului aparținând domeniului public al Comunei Ploscuteni, după cum a fost menționat la art.1..

Art. 3. Secretarul general al comunei Ploscuteni va asigura comunicarea hotărârii autorităților publice și persoanelor juridice interesate, precum și publicarea pe site-ul Consiliului local Ploscuteni.

Initiator

Primar

Solomon

AVIZAT pt. Legalitate

Secretarul T,
Rade